

## Bygglövsprocess inom Blue Mango Residence (BMR)

Denna process är baserad på ”Regler för Bygglövsansökningar” inom BMR, ”Regler angående Ansvar för Infrastruktur” inom BMR samt att Blue Mango Co. Ltd (BMCL) inte har något ansvar för erhållande av godkänt bygglov från kommunen utan att detta åvilar enkom respektive ”leasetagare”.

1. Husägare som önskar göra till- och/eller nybyggnation begär från BMCL's Supervisor en kopia på ritning(ar) avseende befintlig infrastruktur (el-, vatten- och avloppsledningar) relaterad till husägarens tomt. Det skall noteras att dessa ritningar är den dokumentation BMCL erhållit från Logans och de kan vara felaktiga/ofullständiga. Husägare skickar bygglovsansökan till Infrastrukturansvarig inom Intresseföreningens styrelse. Ansökan skall minimum innehålla:
  - Verbal beskrivning i enlighet med Regler för Bygglov.
  - Ritning(ar) ang. byggnation samt eventuell annan relevant dokumentation.
  - Ritning på ledningar (el, vatten, avlopp).
  - Planskiss
2. Styrelsens Infrastrukturansvarig bereder ärendet. I beredningen ingår att fastställa vilka grannar som är berörda (liberal syn skall tillämpas).
3. Styrelsens Infrastrukturansvarig distribuerar bygglovshandlingar till berörda grannar för deras yttrande (via mail).
4. Berörda grannar har tre veckor på sig för eventuellt yttrande.
5. Infrastrukturansvarig presenterar bygglovsansökan på nästa styrelsemöte när yttrande inkommit från berörda grannar. Styrelsen beslutar i ärendet (godkännande, avslag, kompletterande handlingar måste inlämnas). Notera att vi för närvarande har månatliga styrelsemöten.
6. Infrastrukturansvarig meddelar styrelsens beslut till de som sökt bygglov inklusive berörda grannar.
7. De som sökt bygglov godkänner alla villkor förknippade med godkännande och skickar vederbörligen undertecknat dokument till BMCL's Supervisor (scannad kopia är tillfyllest).